

Số: 1328 /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày 17 tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao 1.062m<sup>2</sup> đất, tọa lạc tại ấp Chông Vắn, xã Trường Thọ, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cho Hộ đạo Công giáo Chông Vắn để quản lý, sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 374/TTr-STNMT ngày 15/7/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Hộ đạo Công giáo Chông Vắn, địa chỉ ấp Chông Vắn, xã Trường Thọ, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.062m<sup>2</sup> đất, thuộc thửa số 2744, thuộc tờ bản đồ số 5, loại đất cơ sở tôn giáo, tọa lạc tại ấp Chông Vắn, xã Trường Thọ, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh để quản lý, sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 922/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02/7/2019.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Cầu Ngang tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Thông báo cho Hộ đạo Công giáo Chông Văn nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

b) Phối hợp với UBND huyện Cầu Ngang và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Hộ đạo Công giáo Chông Văn.

c) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hộ đạo Công giáo Chông Văn sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

d) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Cầu Ngang cập nhật vị trí đất nêu tại Điều 1 Quyết định này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của địa phương trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cầu Ngang, Chủ tịch UBND xã Trường Thọ và Hộ đạo Công giáo Chông Văn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- LĐVP; các Phòng: CNXD, KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN. 09

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Anh Dũng**